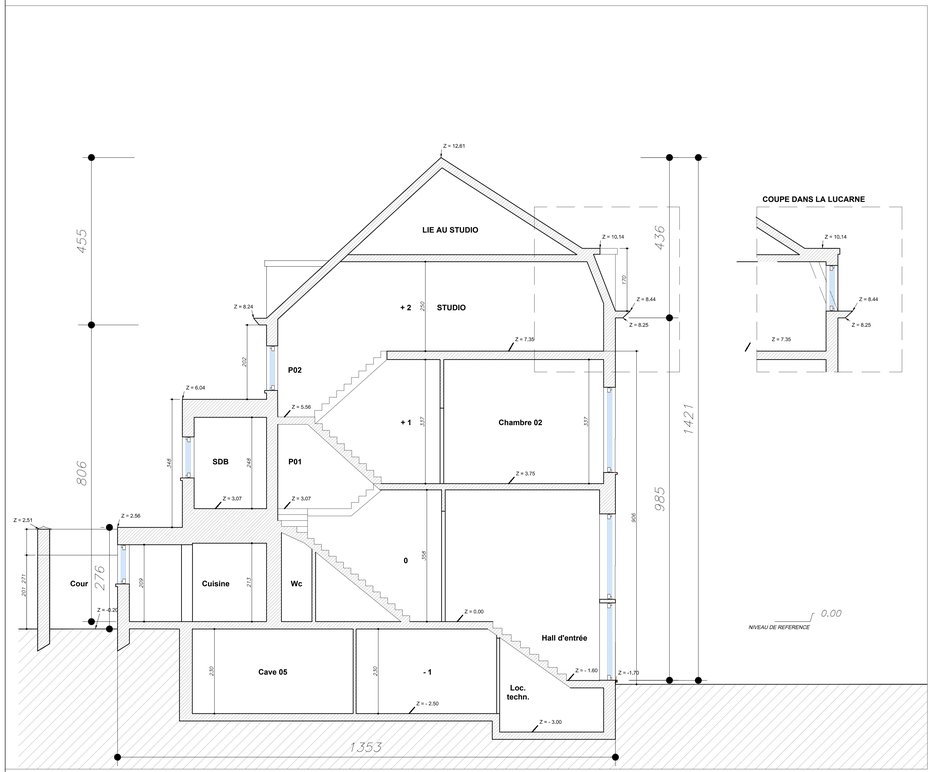
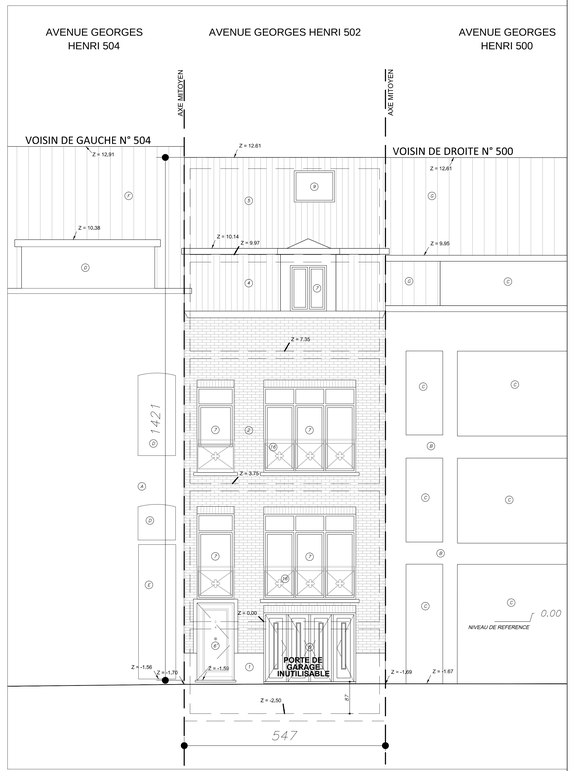
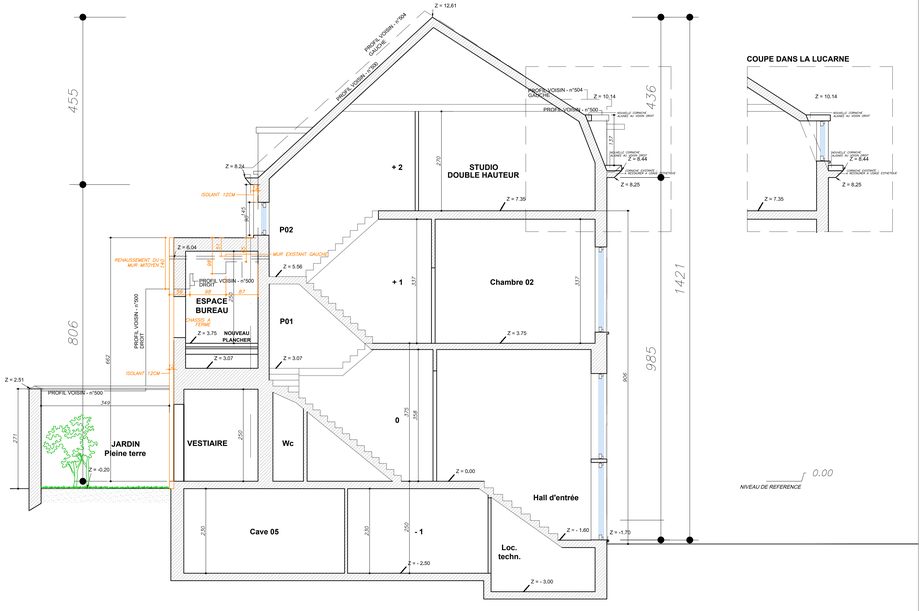
SITUATION DE FAIT - COUPE AA 1/50



SITUATION DE FAIT - FACADE AVANT 1/50



SITUATION PROJETEE - COUPE AA 1/50



LEGENDE SITUATION DE FAIT
1. PIERRE BLEUE
2. BRIQUE PEINTE EN BLANC
3. SEUIL EN PIERRE BLEUE
4. ARDOISES TON GRIS
5. TUILES TON ROUGE/BRUN
6. MENUISERIES TON BLEU
7. PORTE EN BOIS TON BLEU
8. MENUISERIES TON BLANC
9. MENUISERIES TON BLANC
10. VELUX
11. GARDE CORPS TON GRIS

LEGENDE DES VOISINS
A. BRIQUE TON ROUGE/BRUN
B. BRIQUE TON BRUN FONCE
C. CHASSIS EN ALUMINIUM TON GRIS
D. CHASSIS EN PVC TON BLANC
E. MENUISERIES EN BOIS
F. TUILES TON ROUGE/BRUN
G. ARDOISES TON NOIR
H. CIMENTAGE PEINT DE TON CREME
I. CIMENTAGE PEINT DE TON BLANC

LEGENDE DU PROJET
(C) CHASSIS EN ALUMINIUM TON GRIS ANTHRACITE IDENTIQUE AU VOISIN DE DROITE
(D) PORTE PLEINE EN ALUMINIUM TON GRIS ANTHRACITE
(12) BRIQUE A NETTOYER TON ROUGE
(C) LUCARNE EN ARDOISES TON GRIS IDENTIQUE AU VOISIN DE DROITE
(F) PANEAU MULTIBOARD TON GRIS ANTHRACITE IDENTIQUE AU VOISIN DE DROITE
(14) CREPI TON GRIS CLAIR
(15) COUVRE MUR EN PIERRE BLEUE
(16) GARDE CORPS TON GRIS

(E) EXTINCTEUR
RF1/2 h RESISTANCE AU FEU 30MIN
PORTE SOLLICITEE A LA FERMETURE
EXIT INDICATION DE SORTIE DE SECOURS + ECLAIRAGE DE SECOURS
D.25M DEVIDOIR LONGEUR 25M
MACONNERIE EXISTANTE
NOUVELLE MACONNERIE
CHAUD. CHAUDIERE AVEC VENTILATION HAUTE ET BASSE
S.V.E. SYSTEME DE VENTILATION MECANIQUE
ACCESSIBLE POUR PERSONNE A MOBILITE REDUITE

CONSEILLER EN PERFORMANCE ENERGETIQUE DES BATIMENTS	COORDINATEUR DE SECURITE	ETUDE DE STABILITE:	EXPERT GEOMETRE:
CLIMATEX nv	CLIMATEX nv	....	....
TEL : 052/40.86.23	TEL : 052/40.86.23	TEL :	TEL : .....
www.climatex.be	www.climatex.be	GSM :	GSM : .....

OBJET DE LA DEMANDE : TRANSFORMER L'IMMEUBLE:
la suppression du garage (inaccessible en raison de la non realisation de la pente), démolition d'une annexe au rez-de-chaussée, construction d'une extension au 1er étage, construction d'une nouvelle lucarne à l'avant, remplacement des châssis, changement de la porte d'entrée, remise en état de la façade avant en briques rouges et modifié le bien à savoir: un bureau au sous-sol lié au duplex (bureau dans les combles en situation de Droit), un logement duplex aux rez-de-chaussée/1er étage, ainsi que l'agrandissement du studio dans les combles.

SITUATION : COMMUNE : WOLUWE-SAINT-LAMBERT CODE POSTAL: 1200
AVENUE GEORGES HENRI, 502
CADASTRE SECTION D, 3E DIVISION N°158B19

MAITRE DE L'OUVRAGE : Mr. EL BOUCHIHI Brahim
COMMUNE : SCHAERBEEK CODE POSTAL: 1030
RUE CAPRONNIER, 24
GSM: 0488.49.48.05
elbouchihi.brahim@hotmail.com
POUR ACCORD

ARCHITECTE :
GROUP ASSA ARCHITECTURE srl
Mme Soumia LAYACHI
VENELLE MOZART 59
1083 BRUXELLES
GSM: 0475.57.04.53
group.assa.architecture@gmail.com
POUR ACCORD

OBJET: SITUATION DE FAIT & PROJETEE

FACADE AVANT
COUPE AA

ECHELLE :	1/50	NOMBRE DES PLANS	3
DATE :	01.09.2025	PLAN No :	203-C
ETAPE:	DEMANDE DE PERMIS	DOSSIER No :	1083

No	DATE	MODIFICATIONS
E		
D		
C	17/06/2026	MODIFICATIONS SUITE A L'INCOMPLET DU 19/05/2026
B	25/03/2026	MODIFICATIONS SUITE A L'INCOMPLET DU 20/01/2026
A	18/11/2025	MODIFICATIONS SUITE AU COURRIER DU 22/10/2025

CE PLAN EST LA PROPRIETE DE L'ARCHITECTE ET NE PEUT ETRE RECOPIE, MODIFIE, OU COMMUNIQUE A DES TIERS SANS SON AUTORISATION PREALABLE (LOI DU 19.04.1810)